

COMUNE DI LAURITO

(Provincia di Salerno)

P.zza Marconi 2- c.a.p.84050- ☎0974/ 954114/Fax 0974/ 954287-E-Mail-lauritoutc@tiscali.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCRITTURA PRIVATA

OGGETTO: Oggetto: PSR del GAL Casacastra 2007/2013 - Domanda di aiuto n. 94752268840 Misura 41 Sottomisura 413 - misura PSR 323 "Sviluppo tutela e riqualificazione del patrimonio rurale-decreto di concessione n° 58 del 22/07/2014- di euro 33.057,85- Laboratorio enogastronomico sulla dieta mediterranea – completamento “vecchio mulino- CUP- *G51B14000240006*; CIG X6E0FEDD87

Tra

I Signori:

Geom. Antonio Speranza nato a Laurito il 15/02/1958, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale, il quale interviene nel presente atto nella qualifica di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del comune di Laurito, con sede a Laurito, Piazza Marconi 2- 84050- Laurito (SA) (codice fiscale 84001510654) e, quindi, in nome e per conto del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

-.Sig. Adriano Lettieri , nato a Vallo della Lucania (SA) l'11/08/1990, residente in Rofrano (SA) alla via Barra n° 1, C.F. **LTT DRN90M11L628S** , in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante dell'impresa LECO CONTRACT s.r.l. , con sede in SALERNO (SA) alla VIA Benvenuto Grafeo,8, P. iva N°05205460651 (di seguito ditta);

SI PREMETTE

che con determinazione del Responsabile del Servizio n° 39 del 25/09/2014, si dispose di autorizzare la procedura negoziata ristretta mediante cottimo fiduciario con la Ditta Leco **Contract.s.r.l.**, con sede in Via Benvenuto Grafeo n.8, **84123-Salerno (SA ,)**, per l'affidamento dei lavori di, “Laboratorio enogastronomico sulla dieta mediterranea – completamento mulino”. Importo lavori soggetti a ribasso euro 29.015,94 oltre euro 500.000 per oneri della sicurezza; che con determina n° 04 del 20/01/2015, si approvò l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta Leco Contract.s.r.l., con sede in Benvenuto Grafeo, 8 -84123- per l'importo al netto del ribasso offerto, pari al 2,222%, e quindi per euro 28.371,21 oltre euro 500,00 per oneri della sicurezza, per totale importo contrattuale euro 28.871,21 oltre iva 22%;

che la Ditta ha presentato la documentazione in atti , attestante il possesso dei requisiti a contrattare;

che è stato acquisito un DURC regolare ;

tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 - Oggetto dell'appalto.

Il Comune di Laurito, come sopra rappresentato, affida alla ditta che, a mezzo del suo rappresentante, accetta ed assume, alle condizioni e con le modalità tutte precisate negli elaborati progettuali

ARTICOLO 2 - Documenti che costituiscono parte integrante del contratto.

Formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- elaborati progettuali ;

In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute.

ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto.

Il corrispettivo pattuito ammonta ad euro 28.371,21 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 500,00, oltre iva 22% ,per un **totale complessivo di euro 28.871,21** ,al netto del ribasso offerto dell' 2,222% sul prezzo dell'intervento (Euro 29.015,94 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 500,00)

L'appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 4 - Osservanza contratti collettivi di lavoro.

L'Appaltatore si impegna all'osservanza, verso i dipendenti impegnati nell'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, degli obblighi derivanti dai Contratti Collettivi di Lavoro in vigore, dagli accordi integrativi dello stesso e dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e assicurazioni sociali con l'assunzione di tutti gli oneri relativi.

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione provvederà al pagamento delle somme dovute utilizzando gli importi dovuti alla Ditta per il servizio. Qualora l'irregolarità denunciata dagli Enti non sia riconosciuta dall'Appaltatore, in attesa dell'accertamento definitivo della sua posizione, si procederà all'accantonamento del 20% sui pagamenti dei corrispettivi se la fornitura del servizio è in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se la fornitura del servizio è già ultimata, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate, non sarà effettuato fino a quando non sarà accertato definitivamente che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non potrà opporre eccezioni all'Amministrazione, né avrà titolo ad alcun risarcimento o riconoscimento di interessi.

Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore sia accertata dopo l'ultimazione del servizio, l'Amministrazione si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli istituti assicurativi e previdenziali sulla rata di saldo e sulla cauzione definitiva.

A integrazione e completamento di quanto precedentemente indicato, si stabilisce che l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impegnati nell'esecuzione della fornitura il trattamento economico e normativo previsto dal C.C.N.L. di riferimento e dai relativi accordi territoriali vigenti, vale per tutti i datori di lavoro operativi nell'esecuzione del servizio.

Vi è inoltre l'obbligo per i datori di lavoro di applicare ai lavoratori stranieri distaccati in Italia, durante il periodo di prestazione di lavoro per l'esecuzione del servizio, le medesime condizioni di lavoro previste da disposizioni legislative, regolamentari e amministrative, nonché dal C.C.N.L. di riferimento applicabili ai lavoratori nazionali occupati nello stesso posto di lavoro. Ai lavoratori stranieri distaccati spettano gli stessi diritti previdenziali e assicurativi dei lavoratori nazionali, fatte salve eventuali convenzioni in materia di sicurezza sociale.

L'Appaltatore si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

All'applicazione e al rispetto dei contratti e accordi predetti, debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni stipulanti e indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica e sindacale.

ARTICOLO 5 - Pagamento delle retribuzioni.

Nel caso in cui vi fosse ritardo nel pagamento delle retribuzioni ai lavoratori (compresi gli accantonamenti e le contribuzioni) da parte di qualunque ditta autorizzata a operare nell'ambito della fornitura, l'Amministrazione attuerà in via analogica – e tale applicazione viene qui pattizialmente concordata tra le parti - la procedura di cui all'art. 5 del D.P.R. 207/2010 che prevede, al verificarsi di determinate condizioni, il pagamento diretto delle retribuzioni ai lavoratori da parte della stazione appaltante con la relativa detrazione dell'importo delle stesse dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

ARTICOLO 6 – Fatturazione e pagamenti dei corrispettivi.

Il termine per il pagamento dei corrispettivi è fissato in 30 giorni dalla presentazione al Protocollo Comunale delle relative fatture.

In caso di ritardato pagamento gli interessi verranno corrisposti nella misura legale prevista dall'art. 1284 e ss. mm. del codice civile.

Il pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa, per tutti i lavoratori impegnati nella fornitura del servizio (compresi i dipendenti dei subappaltatori). In caso di irregolarità contributiva si applica quanto previsto all'art. 5.

In caso di subappalto i pagamenti relativi a prestazioni svolte dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Ai sensi dell'art. 13, c. 2, lett. a), L.180/2011;

ARTICOLO 8 – Tempi e Penali.

“I lavori dovranno essere ultimate entro i tempi stabiliti dal crono programma ovvero in giorni (60) sessanta ,dalla data della firma della presente scrittura privata. L'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere, oltre alla penale fissata in euro 50,00 per ogni giorno di ritardo oltre il tempo suindicato ,il risarcimento dei danni per le maggiori spese che si devono sostenere a causa dei ritardi imputabili alla Ditta nell'esecuzione della fornitura.

ARTICOLO 9 - Modalità di pagamento e obblighi ai sensi L. 13.08.2010, n. 136.

I pagamenti saranno effettuati tramite il tesoriere comunale,al raggiungimento della cifra di euro 15.000,00 mediante bonifico bancario.

Ai sensi dell'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136, l'Appaltatore dichiara di utilizzare il conto corrente bancario/postale dedicato (anche in via non esclusiva) alle commesse pubbliche, e che i soggetti delegati ad operare su tali conti sono il Sig. Lettieri Adriano;

L'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/10..

Il mutamento dei dati sopraindicati (numero di conto corrente dedicato, istituto bancario e soggetto delegato) dovrà essere tempestivamente notificato alla stazione appaltante.

Ai fini dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 3, c.5, L. 136/10, il CIG ed il CUP sono quelli riportati in oggetto.

ARTICOLO 10 – Riserva di recesso.

Il contratto è sottoposto a diritto di recesso unilaterale da parte dell'Ente ai sensi e con le modalità di cui all'art. 1 comma 14 del DL 95 del 6/7/2012 convertito con modifiche dalla L. 135/2012.

ARTICOLO 11 – Cauzione definitiva.

La Ditta ha costituito cauzione definitiva (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006) dell'importo di € 3.100,00

ARTICOLO 12 - controversie.

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione durante l'esecuzione della fornitura, sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È quindi esclusa in ogni caso la competenza arbitrale. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Vallo della Lucania. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'Appaltatore dall'obbligo di proseguire la fornitura. Ogni sospensione sarà pertanto ritenuta illegittima.

Art. 13 – Risoluzione del contratto

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali l'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto con le modalità di cui all'art. 137 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

ARTICOLO 14 - Elezione di domicilio.

La ditta elegge domicilio per tutte le comunicazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione inerente il presente contratto di appalto presso l'indirizzo della ditta indicato nella presente scrittura privata.

ARTICOLO 15 - Spese contrattuali

Sono a carico della Ditta tutte le spese (IVA esclusa) inerenti e conseguenti alla eventuale registrazione del contratto, bollo e registro, copie del contratto.

ARTICOLO 16 - Informativa ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.

196, informa la Ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Laurito 4 giugno 2015

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Antonio Speranza

La ditta
Geom. Adriano Lettieri